

Tønsberg kommune
Postboks 2410
3104 TØNSBERG

Vår dato: 20.08.2019
Vår ref.: 201705891-6
Arkiv: 323
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Lars Ove Gidske

NVEs svar på konkret forespørsel - Detaljregulering for Bispeveien 1526 Svinevoll nord - PlanID 0716 20170040 - Re kommune

Viser til brev fra Tønsberg kommune 02.08.2019 med offentlig ettersyn av ovenfor nevnte planforslag. Tønsberg kommune ber i e-post 14.08.2019 NVE vurdere planens ivaretagelse av flom- og skredssikkerhet.

Flomsikkerhet

Asplan Viak as har utarbeidet notat med flomvurdering. Vannføring og vannlinje er beregnet for 200-årsflom med klimapåslag. Sikkerhetsmargin er satt til 0,3 meter. Asplan Viak anbefaler i rapporten minimum gulvhøyde på 38,8 moh. for nye lagerbygg i nord, og 38,7 moh. for utvidelse av kontorbygget.

I plankartet er det angitt hensynssone – faresone flom. Det er imidlertid ikke knyttet bestemmelser til hensynssonen. Bestemmelse §4.2 angir krav om minimum gulvhøyde på kote +39. Dette gjelder imidlertid kun byggeområde BK. Ettersom faresonen også berører byggeområde BF1 og BF2, må dette kravet også gjelde her.

NVE mener at det må knyttes bestemmelser til hensynssone – faresone flom med krav om dokumentasjon på tilstrekkelig sikkerhet mot flom for tiltak innenfor hensynssonen. Subsidiært kan krav om minimum gulvhøyde settes til kote +39 for alle byggeområder. Utover dette har ikke NVE merknader til planens ivaretagelse av sikkerhet mot flomfare.

Skredssikkerhet

Grunnteknikk as har utarbeidet geoteknisk notat med vurdering av områdestabilitet (rev. 17.01.2018). Det fremkommer at det er registrert kvikkleire innenfor planområdet. På bakgrunn av terrengforhold vurderes imidlertid områdestabiliteten som tilfredsstillende. Rapporten angir at tilleggsbelastning på grunnen inntil 25 meter fra bekkekanten må unngås uten nærmere vurdering av geoteknisk sakkyndig. Det angis at det må holdes oppsyn med evt. aktiv erosjon i bekkekanten.

I plankartet er det angitt en hensynssone – faresone ras- og skredfare i et belte langs vassdraget. Krav tilknyttet hensynssonen (bestemmelse §6.1) følger opp disse rådene i geoteknisk notat. NVE har ikke merknader til planens ivaretagelse av sikkerhet mot skredfare.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Med hilsen

Anne Cathrine Sverdrup
regionsjef

Lars Ove Gidske
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Vedlegg:

Kopi til:

FYLKESMANNEN I VESTFOLD OG TELEMARK
Re kommune
Vestfold fylkeskommune