



Tjøme Gravedrift As
Haugsjordet 13
3145 TJØME

Utvalg	Saksnummer
Hovedutvalg for kommunalteknikk	1126/18

Gbnr 205/5 – Glennestranda 6 - Godkjent sanitærøknad for avløp

Vedtak

Sanitærøknad datert 21.09.2018 fra Tjøme Gravedrift AS for gbnr 205/5 – Glennestranda 6, for tilknytning til kommunal avløpsledning godkjennes i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser, pkt. 2.1.

Tiltaket unntas fra søknadsplikt etter plan- og bygningsloven

Tiltaket er i samsvar med plan og unntas fra søknadsplikt i medhold av plan- og bygningsloven § 20-5, første ledd bokstav g. Tiltaket er unntatt fra nabovarsling jf. pbl. § 21-3 femte ledd. Varsel etter første ledd kan unnlates når arbeidet ikke, eller i liten grad, berører interessene til naboer og gjenboere. Tiltaket er vurdert til å ikke berøre naboer og gjenboeres interesser.

Godkjenning av foretak

Tjøme Gravedrift AS har sentral godkjenning innenfor omsøkte fagområder og tiltaksklasser for dette tiltaket i henhold til punkt 1.3. i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser.

Hjemmelsgrunnlag

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative og tekniske bestemmelser.

Saksopplysninger

Det søkes om tilknytning til kommunal avløpsledning for eksisterende bolig. Eksisterende private slamavskiller kobles ut.

Drenering og takvann skal håndteres lokalt på eiendommen.

Det kan installeres vannmåler for alt forbruk på eiendommen. Kun vannmåler levert av kommunen godkjennes og søknad om vannmåler må innsendes for godkjenning før vannmåler utleveres.

Sanitærøknaden behandles i GeoSak ordrenr. 18/3110.

Gebyr

Engangsgebyr for tilknytning skal være innbetalt før arbeidene igangsettes:

- Avløp (spillvann) kr. 15.000

Pris er inkl. mva. Faktura sendes til tiltakshaver/eier.

Tilskuddsordning

Informasjon om kommunens tilskuddsordning ligger vedlagt.

Søknadsskjema finnes på kommunens hjemmeside.

Ferdigmelding

Ferdigmelding skal innsendes umiddelbart etter at anlegget er ferdig i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser, pkt. 2.1. Ledninger, påkoblingspunkter, kummer og stoppekraner inntegnes på situasjonskart og målsettes fra faste punkter. Ferdigmeldingen leveres i GeoSak.

Det skal sammen med ferdigmeldingen dokumenteres at alt avløpet, også fra innsiden av boligen, er separert for å sikre at spillvann og overvann er koblet riktig. Dokumentasjon skal foreligge før ferdigmelding godkjennes. Skjema «Kontroll av avløp fra bygning» brukes til dokumentasjon. Skjemaet finnes på kommunens hjemmeside.

Gyldighet

Dersom arbeidene ikke er påbegynt innen tre år etter at tillatelse er gitt, bortfaller godkjenningen.

Klageadgang

I henhold til forvaltningslovens § 28 er det anledning til å klage på dette vedtaket. Fristen for klage er 3 uker etter at vedtaket er mottatt.

Med hilsen

Torild Berg
Vann- og avløpsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg

2018 Tilskuddsordning for vann og avløp

Kopi til:

Ada Ranchil

Glennestranda 6

3145

TJØME