



Dato: 07.11.2018

Murerfirma Nymoen og Eriksen  
Postboks 103  
3165 TJØME

Tiltakshaver:	Bent Christian Wilhelmsen	Rue Porcelaine 8Sveits			Gbnr:
Søker:	Murerfirma Nymoen og Eriksen	Postboks 103	3165	TJØME	231/20

<b>Utvalg</b>	<b>Saksnummer</b>
Hovedutvalg for kommunalteknikk	1110/18

## Gbnr 231/20 - Kvieveien 8 - Ett-trinnstillatelse til rehabilitering av skorstein

Adresse Kvieveien 8	Gårdsnr 231	Bruksnr 20	Festenr.	Seksjonsnr.
Ansvarlig søker Murerfirma Nymoen og Eriksen Postboks 103 3165 TJØME	Tiltakshaver Bent Christian Wilhelmsen Rue Porcelaine 8Sveits			
Tiltakets/ byggets art Rehabilitering av skorstein.			Tiltakets størrelse	
Tillatelsen omfatter I medhold av plan- og bygningslovens § 21-4 godkjennes søknad om ettrinnstillatelse. Godkjenningen refererer seg til dokumentasjon mottatt 17.10.2018 og 01.11.2018.  Tiltaket fritas fra nabovarsling, jfr. plan- og bygningslovens § 21-3 annet ledd.  Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov og regelverk. Intet arbeid må utføres utover det som er omfattet av tillatelsen.				

Kommuneutviklingssjefen behandler denne sak på vegne av rådmannen etter myndighet tildelt av kommunestyret.

Vedtaket kan iverksettes straks, med mindre det treffes eget vedtak om utsatt iverksetting. Igangsetting før klagefristen er ute eller evt. klage eller overprøving er avgjort, skjer for tiltakshavers egen økonomiske risiko.

Vedtaket har gyldighet i 3 år fra vedtaksdato. Er tiltaket ikke satt i gang innen 3 år faller tillatelsen bort. Ønskes tiltaket endret i forhold til rammene for dette vedtak, må endringene være godkjent av kommuneutviklingssjefen før de kan gjennomføres.

Tillatelsen er gitt iht. plan- og bygningslovgivningen og gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller private rettsforhold.

#### **Ansvar og kontroll:**

Følgende foretak har erklært ansvarsrett i denne sak:

<b>Foretak</b>	<b>S*</b>	<b>Funksjon/Fagområde</b>	<b>TK**</b>
Murerfirma Nymoen og Eriksen Org. nr. 987 806 591	X	SØK	1
	X	PRO/UTF – Tiltaket som omsøkt	1

\* S = ansvarsområdet dekket av sentral godkjenning

\*\*TK = tiltaksklasse

#### Generelt

Avvik skal registreres i gjennomføringsplanen, dokumenteres og rettes. Dersom avviket er vesentlig, eller dersom det ikke rettes tilfredsstillende, skal forholdet rapporteres til kommunen.

Ansvarlig søker er ansvarlig for at innsendt gjennomføringsplan inneholder oversikt over ansvarsområder inndelt i godkjenningssområder og etter tiltaksklasser, kontrollområder, ansvarlige foretak og gjennomføring av oppgavene.

#### **Søknaden:**

Det har den 17.10.2018 innkommet ett-trinns søknad iht. plan- og bygningslovens § 20-1 første ledd bokstav f), jfr. § 20-3, om rehabilitering av skorstein i fritidsbolig på eiendommen gbnr. 231/20 – Kvieveien 8. Søknaden er supplert den 01.11.2018 og var således behandlingsklar fra samme dato.

Rehabiliteringen gjennomføres med Jeremias stålpipes Ø150mm som settes inn i hele røykløpets lengde.

Tiltaket er fritatt fra nabovarsling.

#### **Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, tegninger av utført tiltak:**

Tiltaket tillates ikke tatt i bruk før ansvarlig søker har sendt inn dokumentasjon i samsvar med plan- og bygningslovens § 21-10 og byggesaksforskriftens § 8-1, og kommunen deretter har utstedt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse. Ajourført gjennomføringsplan skal vedlegges søknad om ferdigattest og midlertidig brukstillatelse.

Ved søknad om ferdigattest skal søker bekrefte at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert tiltakets eier.

Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker senest ved søknad om ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert dokumentasjon.

**Klageadgang:**

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Vestfold. Eventuell klage over vedtaket må framsettes skriftlig for kommunen innen 3 uker etter mottakelsesdato.

Søksmål eller erstatningskrav kan ikke reises uten at klageadgangen er benyttet, jfr. forvaltningslovens § 27b.

**Gebyr:**

Gebyret er beregnet ut fra kommunens gebyrregulativ for 2018:

<u>Pkt.</u>	<u>Beskrivelse</u>	<u>Sats</u>	<u>Ant.</u>	<u>Totalt</u>
§ 3-11 f)	Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner	Kr 1.520,-	1	Kr 1.520,-

Samlet gebyr for saksbehandling pålydende kr 1.520,- vil bli sendt tiltakshaver og må betales innen 4 uker.

Med hilsen

Kjell Inge Sandvik  
overingeniør

**Vedlegg:**

Klageopplysningsskjema

**Kopi til:**

Bent Christian Wilhelmsen      Rue Porcelaine 8Sveits