



Egil Carlsen As  
Postboks 91 Haug  
3165 TJØME

Utvalg	Saksnummer
Hovedutvalg for kommunalteknikk	1091/18

## Gbnr 223/6 – Hønsøveien 51 - Godkjent sanitærøknad for vann og avløp

### Vedtak

Sanitærøknad datert 04.09.2018 fra Egil Carlsen AS for gbnr 223/6 – Hønsøveien 51, for tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger godkjennes i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser, pkt. 2.1.

### Tiltaket unntas fra søknadsplikt etter plan- og bygningsloven

Tiltaket er i samsvar med plan og unntas fra søknadsplikt i medhold av plan- og bygningsloven § 20-5, første ledd bokstav g. Det er ikke krav til nabovarsling av tiltak som unntas fra søknadsplikt.

### Godkjenning av foretak

Egil Carlsen AS har sentral godkjenning innenfor omsøkte fagområder og tiltaksklasser for dette tiltaket i henhold til punkt 1.3. i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser.

Tjøme Gravedrift AS har sentral godkjenning innenfor omsøkte fagområder og tiltaksklasser for dette tiltaket i henhold til punkt 1.3. i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser.

### Hjemmelsgrunnlag

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative og tekniske bestemmelser.

### Saksopplysninger

Det søkes om tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger for eksisterende fritidsbolig. Tilknyttes via private vann- og avløpsledninger for gbnr 223/27 – Hønsøveien 45 og gbnr 223/3 – Hønsøveien 41, og videre til private va-ledninger som eies av Kystutvikling AS.

Drenering og takvann skal håndteres lokalt på eiendommen.

Det kan installeres vannmåler for alt forbruk på eiendommen. Kun vannmåler levert av kommunen godkjennes og søknad om vannmåler må innsendes for godkjenning før vannmåler utleveres.

Det forutsettes at det er inngått en tinglyst avtale for:

- Etablering av ledninger/kummer på annen manns grunn
- Drift og vedlikehold av felles private ledninger

Kopi av tinglyste avtaler skal være oversendt kommunen før ferdigmelding godkjennes.

Sanitærøknaden behandles i GeoSak ordrenr. 18/3058.

### **Gebyr**

Engangsgebyr for tilknytning skal være innbetalt før arbeidene igangsettes:

- Vann kr. 15.000
- Avløp (spillvann) kr. 15.000

Pris er inkl. mva. Faktura sendes til tiltakshaver/eier.

### **Ferdigmelding**

Ferdigmelding skal innsendes umiddelbart etter at anlegget er ferdig i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, administrative bestemmelser, pkt. 2.1. Ledninger, påkoblingspunkter, kummer og stoppekraner inntegnes på situasjonskart og målsettes fra faste punkter. Ferdigmeldingen leveres i GeoSak.

### **Gyldighet**

Dersom arbeidene ikke er påbegynt innen tre år etter at tillatelse er gitt, bortfaller godkjenningen.

### **Klageadgang**

I henhold til forvaltningslovens § 28 er det anledning til å klage på dette vedtaket. Fristen for klage er 3 uker etter at vedtaket er mottatt.

Med hilsen

Torild Berg  
Vann- og avløpsingeniør

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Kopi til:  
Matias Nissen-Meyer                      Holtegata 8 A                      0259                      OSLO